



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานคร
เรื่อง กำหนดระยะเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖
และการชำระเบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม กรณีชำระภาษีเกินกำหนดระยะเวลา

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานคร ได้มีประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานคร เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ โดยองค์การบริหารส่วนพัฒนานครได้ขยายระยะเวลาการแจ้งประเมินภาษี, การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน, การผ่อนชำระภาษี, การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี และการแจ้งรายการภาษีที่ค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินออกไป รายละเอียดปรากฏตามประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานคร นั้น

เนื่องจาก กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จะสิ้นสุดลงในวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ องค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานครจึงขอเรียนว่าในกรณีที่ผู้ค้างชำระภาษีมิได้ชำระภาษีฯ ภายในระยะเวลาข้างต้น จะต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๘, มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ ดังนี้

เบี้ยปรับ ๑๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนด ก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน

๒๐% ของค่าภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน

๔๐% ของค่าภาษี กรณีชำระเกินกำหนดหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานครจะต้องรายงานรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้วตามระเบียบต่อไป พร้อมนี้้องค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานครขอเรียนว่าในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานครทำการประเมินค่าภาษีจากราคาประเมินที่ดินรายแปลงตามราคาประเมินที่ดินที่ได้รับจากกรมที่ดิน และประเมินราคาสิ่งปลูกสร้างตามประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งกำหนดราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างโดยกรมธนารักษ์ อัตราค่าภาษีจึงเป็นไปตามราคาประเมินทั้ง ๒ รายการดังกล่าว ดังนั้น อัตราค่าภาษีอาจเปลี่ยนแปลงไปจากปีที่ผ่านมา โดยอาจเพิ่มสูงขึ้นหรือลดลงได้ ทั้งนี้ผู้ชำระภาษีสามารถสอบถามข้อมูลและรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๗ ๒๖๑๕๑๓ ต่อ ๑๒ ภายในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖

(นายอภิสิทธิ์ ปิ่นศิริวัฒนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลพัฒนานคร