

ที่ สก ๗๕๔๐๒/ว๕๖๕



องค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร  
ถนนสุวรรณศร อำเภอวัฒนานคร  
จังหวัดสระแก้ว ๒๗๑๖๐

๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการและลดค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

เรียน กำนันตำบลวัฒนานคร / ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ ๑-๑๔

ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่อง จากปี ๒๕๖๓ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชน กระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือด่วนมาก มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๔๓๗ ลว.๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

| ที่ | เรื่อง                       | ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)                                              | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                           |
|-----|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน | ภายใน<br>เมษายน ๒๕๖๕                                                      | ภายใน<br>กรกฎาคม ๒๕๖๕                                                   |
| 2   | การผ่อนชำระภาษี              | งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๕<br>งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๕<br>งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๕ | งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๕<br>งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๕<br>งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๕ |

และสำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปีภาษี ๒๕๖๕ นี้ไม่ได้มีการลดค่าภาษี ตามมาตรา ๕๕ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) โดยจะดำเนินการจัดเก็บภาษีในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ตามที่ได้ประเมินค่าภาษี ประจำปี ๒๕๖๕

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร จึงขอประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕มายังผู้เสียภาษีทุกท่าน เพื่อให้ความรู้และทำความเข้าใจแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หากมีข้อสงสัยหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านเป็นอย่างดีเช่นเคย ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิสิทธิ์ ปันศิริวัฒนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร



องค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนาคี  
วันที่ 1343  
วันที่ 23 มิ.ย. 2565  
เลขที่ .....



คำนวณที่

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๔๓๓

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัมรินทร์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ  
๒. แนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ  
ตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครอง  
ส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย  
กำหนดเวลาดำเนินการ รวมถึงศึกษาแนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๕. ☒ **นางสาว อรุณรัตน์**  
☒ **เพื่อโปรดทราบ**  
☐ **เพื่อโปรดพิจารณาสั่งการ**  
☐ **เพื่อพิจารณาอนุมัติ**

- ก.มหาวิทยาลัยไทย วิทยาเขต  
เขตอำเภอเมือง นครพนม พ.ร.บ.  
กษัตริย์คณะ ๒๕๖๒  
พ.ศ. ๒๕๖๒

*[Signature]*

(นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)  
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

(นางพร ศรีนาค)

รองปลัด อบต.วัฒนานคร  
23 มิ.ย. 2565

(นายทวิช วันสาสึบ)  
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน  
23 มี.ย. 2565

(นางสาวพัชดารัตน์ เปลื้องสุวรรณ)  
หัวหน้าสำนักปลัด  
23 มิ.ย. 2565

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

### สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย

araban@dla.go.th

(นางณภัทร โพธิ์รัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร

Translator

Q. 21mm,

(นายอภิสิทธิ์ ปิ่นศิริวัฒนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวัฒนานคร





ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) ส่งผลให้เศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศได้รับผลกระทบ เพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนผู้เสียภาษี ให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๓ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๒.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๒.๒ งวดที่สอง จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๒.๓ งวดที่สาม จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ เป็นภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

พลเอก

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



แนวทางดำเนินการเกี่ยวกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

| ประเด็น                                                                                                                                                   | แนวทางดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๑. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ได้ขยายกำหนดเวลาชำระภาษี หรือขยายกำหนดเวลาชำระภาษีจากเดือนเมษายนเป็นเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕                                   | <p>หากผู้เสียภาษีชำระภาษีพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่มแล้วให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>๑. ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบทำบันทึกเสนอผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขออนุมัติคืนเงินเบี้ยปรับและเงินเพิ่มให้แก่ผู้เสียภาษี</p> <p>๒. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถอนคืนเงินรายรับในลักษณะของลาภมิควรได้ ตามข้อ ๙๔ และข้อ ๙๖ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๗</p> <p>๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหนังสือแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบเพื่อมารับเงินที่ชำระเป็นค่าเบี้ยและเงินเพิ่มคืนภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง ตามมาตรา ๕๓ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒</p> |
| ๒. กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยายกำหนดเวลาชำระภาษีเกินกว่าที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยให้ความเห็นชอบ เช่น ขยายจากเดือนเมษายนเป็นเดือนสิงหาคม เป็นต้น | ให้กำหนดเวลาชำระภาษีเป็นไปตามกรอบระยะเวลาที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นขยาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |